УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-
ответственностью «Центр -Актив»
вание организации – для юридических лиц)
г. Краснодар, ул. им. Каляева, 263
ИНН 2308124066
Ген. директор С.А.Говорухин

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 - 2872 -в от 01 октября 2014 г. г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,
муниципального образования город Краснодар
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекс «Немецкая дерев-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)
ня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодара. Квартал № 1, этап 4, литер 4» - четвертый этап - 9-этажный 1-секционный с подвалом и техническим этажом жилой дом литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района
улица Венецианская, 4 (справка о присвоении административного адреса от
и т.д. или строительный адрес)
24.01.2014 № 23/3-638) на земельном участке площадью 637236 кв.м с кадастровым номером 23:43:0107001:14305

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – жилого дома			
Литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1»	куб.м	11693,2	10410
в том числе подземной части	куб.м	944,7	1034
Общая площадь жилого дома литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1»	кв.м	3202,0	3253,1
в том числе площадь кладовых для жильцов	кв.м	134,01	134,1
количество кладовых для жильцов	шт.	8	8
Количество зданий ж/д	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест (кабинетов)	штук		
Количество посещений			
Вместимость			
_____ (иные показатели)			
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
_____ (иные показатели)			
Материалы фундаментов	-	-------	------
Материалы стен –		-------	------
Материалы перекрытий –		-------	------
Материалы кровли -		-------	------
III. Объекты жилищного строительства			
Литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2325,6	2359,1
Количество этажей	штук	9+подвал +технический этаж	

Количество секций	секций	1	1

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	36	36
Общая площадь	кв.м	2325,6	2359,1
жилая площадь	кв.м	--------	1286,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	---------	--------
жилая площадь	кв.м	---------	--------
2-комнатные	штук/кв.м	18/-----	18/992,2
жилая площадь	кв.м	---------	495,3
3-комнатные	штук/кв.м	18/-----	18/1366,9
жилая площадь	кв.м	---------	790,9
4-комнатные	штук/кв.м	---------	--------
жилая площадь	кв.м	---------	--------
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---------	--------
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	---------	2564,3

Материалы фундаментов	железобетонный монолитный
Материалы стен	керамзитобетонные
Материалы перекрытий	железобетонные
Материалы кровли	металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта:

Всего руб. 90369362

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар И.Е.Мазурок

«01» октября 2014 г.

Е.Ф.Кравченко
2559750

Прошито
3
листа