УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Центр -Актив»
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. им. Каляева, 263
ИНН 2308124066
Ген. директор С.А.Говорухин

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 -2874-в от 01 октября 2014 г. г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства «2-ая очередь жилого комплекс «Немецкая дерев-
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

ня», расположенного северо-восточнее улицы Красных партизан в Прикубанском внутригородском округе г.Краснодара. Квартал № 1, этап 6, литер 6» - шестой этап - 7-этажный 3-секционный с подвалом и техническим этажом жилой дом литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4», расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района

округ, улица Византийская, 5 (справка о присвоении административного адреса
и т.д. или строительный адрес)

от 24.03.2014 № 23/3-3127) на земельном участке площадью 637236 кв.м с кадастровым номером 23:43:0107001:14305

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – жилого дома			
Литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4»	куб.м	25976,38	24474
в том числе подземной части	куб.м	2689,9	2948
Общая площадь жилого дома литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4»	кв.м	7020,5	7297,8
Количество зданий ж/д	штук	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест (кабинетов)	штук		
Количество посещений			
Вместимость			
_____ (иные показатели)			
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
_____ (иные показатели)			
Материалы фундаментов	-	-------	------
Материалы стен –		-------	------
Материалы перекрытий –		-------	------
Материалы кровли -		-------	------
III. Объекты жилищного строительства			
Литер «А», «под/А», «над/А», «а», «а1», «а2», «а3», «а4»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5059,95	5142
Количество этажей	штук	7+подвал +технический этаж	
Количество секций	секций	3	3

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	98	98
Общая площадь	кв.м	5059,95	5142
жилая площадь в том числе:	кв.м	2837,45	2858,2
1-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	42/----- ---------	42/1633,8 853,4
2-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	42/----- ---------	42/2459,9 1350,3
3-комнатные Жилая площадь	штук/кв.м кв.м	14/----- ---------	14/1048,3 654,5
4-комнатные жилая площадь	штук/кв.м кв.м	--------- ---------	-------- --------
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	---------	--------
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	---------	5511,6

Материалы фундаментов — железобетонный монолитный
Материалы стен — керамзитобетонные
Материалы перекрытий — железобетонные
Материалы кровли — металлочерепица

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта:

Всего руб. 173200400

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар И.Е.Мазурок

«01» октября 2014 г.

Е.Ф.Кравченко
2559750

Прошито
3
листа