Договор долевого строительства № _____

г. Краснодар «___» ,_____ 20__г.

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Нефтестройиндустрия-Юг», именуемое в дальнейшем **"Застройщик",** в лице генерального директора Ушакова Геннадия Тимофеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуем(ый)ая в дальнейшем **"Участник долевого строительства",** с другой стороны, вместе именуемые **"Стороны",** заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Правовое обоснование договора.

1.1. Договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации.

1.2. Основанием для заключения настоящего договора является: Разрешение на строительство № RU23306000-4595-р-2016 от 28.07.2016 года, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодар, разрешающее строительство объекта «Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой по пр.им.Репина, 3/1 в г.Краснодаре. Литер 4» на земельном участке, площадью 17422 кв. м с кадастровым номером 23:43:0139096:2, категория земель: земли населенных пунктов - для строительства комплекса многоэтажных жилых домов с офисными, встроено-пристроенными помещениями, подземно-надземными паркингами, физкультурно-оздоровительными комплексами, по адресу: город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр.им. Репина,3/1**.** Земельный участок принадлежит застройщику на основании договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности № 7700001452 от 20.10.09г, зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю 26.10.09г.; дополнительноего соглашения от 17.01.2012г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю 15.02.2012г. № 23-23-01/029/2012-426; Соглашения об изменении лиц в обязательстве от 15.08.2011г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю 20 октября 2011г. № 23-23-01/782/2011-018; Соглашения об изменении лиц в обязательстве от 20.02.2012г., зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю 23.03.2012г. № 23-23 -01/069/2012 -492

1.3. Размещение информации о строительстве в виде проектной декларации, а также раскрытие информации застройщиком в соответствии со ст. 3.1. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» осуществлено на сайте http://www.neftestroy.ru.

1.4. Подземная автостоянка – нежилое здание, предназначенное для хранения автомобилей на 92 машиноместа, строительство которой осуществляет Застройщик с привлечением денежных средств Участника долевого строительства расположенная по адресу г.Краснодар, Прикубанский округ, пр.им.Репина, 3/1 Литер 4.

Технические характеристики автостоянки:

-вид – монолитный каркас;

-назначение – нежилое здание;

-этажность - 1;

- общая площадь автостоянки – 2674.94м^2;

- материал наружных стен: бетон, гидроизоляция;

- класс энергоэффективности: отсутствует;
- сейсмостойкость: 7 баллов.
Назначение объекта долевого строительства –нежилое помещение.

2. Предмет договора

2.1. «Застройщик» привлекает «Участника долевого строительства» к финансированию строительства «Объекта».

Объектом долевого строительства является:
- нежилое помещение машиноместо №_____, ориентировочной проектной площадью _____ кв.м.;

в «Подземной автостоянке», расположенное по адресу г.Краснодар, Прикубанский округ, пр.им.Репина, 3/1 Литер 4. на земельном участке площадью 17422 кв.м. с кадастровым номером 23:43:0139096:2, далее «Машиноместо». Назначение объекта долевого строительства – нежилое помещение.

Проектная площадь «Машиноместа» является ориентировочной, окончательная площадь «Машиноместа» определяется после ввода «Объекта» в эксплуатацию по данным технической инвентаризации и указывается в акте приема передачи. Местоположение «Машиноместа» на плане указано в **Приложении № 1** к настоящему договору, являющемся его неотъемлемой частью. Номер «Машиноместа» является проектным и может изменяться после внесения уточнений и изменений в проект Объекта, но не по инициативе Застройщика», а в соответствии с требованиями проектных и других контролирующих организаций.

В счет вносимых «Участником долевого строительства» финансовых средств «Застройщик» осуществляет расходы, связанные:
- со строительством (созданием) «Объекта» долевого строительства, согласно утвержденной проектно-сметной, технической документацией и вводом его в эксплуатацию (включая общее имущество); со строительством и реконструкцией инженерной инфраструктуры обеспечивающей функционирование «Объекта», согласно технических условий, выданных эксплуатирующими службами;
- с работами по освоению и инженерной подготовке земельного участка, отведенного под строительство «Объекта» и вводом его в эксплуатацию;
- с оформлением проектной, технической, правовой и иной документации, связанной со строительством «Объекта» и инженерных сетей к нему;
- с благоустройством территории отведенной под строительство «Объекта»;
- с работами по инженерному оборудованию, переносу и строительству инженерных сетей, обеспечивающих функционирование «Объекта»;
- с финансовыми затратами по приобретению прав на земельный участок, существующих строений и инженерных коммуникаций, расположенных на нем;
- с затратами застройщика на рекламу;
- с иными затратами «Застройщика» необходимыми для создания и ввода в эксплуатацию «Объекта».

3. Цена договора.

3.1. «Участник долевого строительства» передает финансовые средства за «Машиноместо» «Застройщику».

3.2. *Общая цена договора составляет _____(_____) рублей, является фиксированной и неизменной.* Цена настоящего договора определена, как сумма денежных средств на возмещение затрат на строительство (создание) Объекта в размере _____(_____) рублей, а также денежных средств на оплату услуг Застройщика в размере _____(_____) рублей.

3.3. Внесение финансовых средств производится в следующие сроки:
- до «___» _____ 2017г. в сумме _____ (_____) рублей.

При невнесении финансовых средств в установленный срок, следующей датой внесения финансовых средств считается 3 (третий) день от установленной даты платежа. В случае трехкратного нарушения срока внесения финансовых средств, «Застройщик» имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор и в течении 10-ти рабочих дней возвратить «Участнику долевого строительства» фактически внесенные финансовые

средства. Если в указанный срок «Участник долевого строительства» не обратится к «Застройщику» за получением финансовых средств, уплаченных «Участником долевого строительства» в счет цены договора, «Застройщик» не позднее дня, следующего за рабочим днем после истечения указанного срока, зачисляет возвращаемые финансовые средства в депозит нотариуса, о чем письменно уведомляет «Участника долевого строительства».

4. Обязательства «Застройщика»

4.1. «Застройщик» обязуется ввести в эксплуатацию «Объект» до IV квартал 2018 года.

«Застройщик» по акту приема-передачи передает «Участнику долевого строительства» «Машиноместо» в течение трех месяцев с даты ввода «Объекта» в эксплуатацию.

«Застройщик» вправе ввести «Объект» в эксплуатацию и передать «Машиноместо» «Участнику долевого строительства» в более ранний срок.

Срок строительства и получения разрешения на ввод «Объекта» в эксплуатацию может быть изменен в случае внесения изменений в проектную документацию и проектную декларацию.

В случае, если строительство подземной автостоянки не может быть завершено в предусмотренный договором срок, «Застройщик» не позднее чем за 2 месяца до истечения указанного срока обязан направить «Участнику долевого строительства» соответствующую информацию и предложение об изменении условий договора. «Участник долевого строительства» обязан в 10-дневный срок с момента получения предложения рассмотреть его и направить в адрес «Застройщика» письменный ответ (заказным письмом с описью вложения). В случае неполучения ответа на направленную информацию от «Участника долевого строительства» в установленный срок, «Застройщик» считает, что согласие на предложение со стороны «Участника долевого строительства» получено.

4.2. «Застройщик» гарантирует, что:

4.2.1. «Машиноместо», указанное в п.2.1 настоящего Договора, относятся к доле «Участника долевого строительства».

4.2.2.Консолидацию и управление собственных и привлеченных финансовых средств, необходимых для финансирования строительства «Объекта».

Под консолидацией средств понимается:

- объединение финансовых вложений, необходимых для инвестирования строительства «Объекта»;

4.3. «Застройщик» обязуется информировать «Участника долевого строительства», в случае обращения последнего, по сведениям о выполненных этапах строительства «Объекта».

4.4. Возлагает на себя гарантийные обязательства по «Объекту» на срок 5 (пять) лет с даты ввода «Объекта» в эксплуатацию.

«Застройщик» не несет ответственность за недостатки (дефекты) «Объекта» и оборудования, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если докажет что они произошли вследствие их нормального износа, нарушения требований технических регламентов, градостроительных регламентов, а также иных обязательных требований к процессу его эксплуатации либо вследствие ненадлежащего его ремонта, произведенного самим «Участником долевого строительства» или привлеченными им третьими лицами.

4.5. Передаваемое «Участнику долевого строительства» «Машиноместо» должно соответствовать техническим требованиям, проектной документации и градостроительным регламентам, а также иным обязательным требованиям.

4.6. Передача «Объекта» «Застройщиком» и принятие его «Участником долевого строительства» осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами.

4.7. С момента ввода «Объекта» в эксплуатацию, обязанность охраны, оплаты за содержание «Объекта» (в том числе по расходам, связанным с его эксплуатацией и техническим обслуживанием общего имущества пропорционально своей доли), риск случайной гибели или повреждения, переходят к «Участнику долевого строительства».

4.8. Обязательства «Застройщика» считаются исполненными с момента подписания «Сторонами» акта о передачи «Машиноместа» (объекта долевого строительства).

5. Обязательства «Участника долевого строительства»

«Участник долевого строительства»:

5.1. Обеспечивает своевременное финансирование строительства «Объекта», указанного в

2.1 настоящего Договора, в объеме определяемом п. 3.2 настоящего Договора.
5.2. В случае досрочной сдачи Объекта в эксплуатацию, «Участник долевого строительства» обязуется завершить финансирование строительства Объекта в полном объеме, указанном в п.3.2, п.3.3., за 10-ть рабочих дней до подписания акта о вводе Объекта в эксплуатацию, о чем «Застройщик» письменно уведомляет «Участника долевого строительства».
5.3. Осуществляет расчет с «Застройщиком» средствами по финансированию строительства «Объекта» в порядке и сроки, указанные в п. 3.3, настоящего Договора.
5.4. Несет в полном объеме все расходы, связанные с регистрацией договора долевого участия и права собственности на «Машиноместо», получаемое в результате финансирования строительства «Объекта», в государственном органе регистрации прав. «Участник долевого строительства», в течении 3-х рабочих дней, с момента подписания настоящего договора долевого строительства, обязуется предоставить представителю «Застройщика» нотариально удостоверенное согласие супруги или супруга на заключение договора долевого строительства, а в случае расторжения брака предоставить нотариально удостоверенную копию свидетельства о расторжении брака. Так же, «Участник долевого строительства» обязуется предоставить нотариально удостоверенную доверенность на представителя «Застройщика», необходимую для регистрации договора долевого участия в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю. В случае не предоставления «Участником долевого строительства» вышеуказанных документов, необходимых для регистрации договора долевого строительства, «Застройщик» рассматривает это как односторонний отказ «Участника долевого строительства» от заключения договора долевого строительства и настоящий договор считается не заключенным.
5.5. Обязуется нести расходы по эксплуатации Объекта долевого строительства на основании действующих расценок; подписать с организацией, принявшей подземную автостоянку на баланс или во временное управление, соглашение о долевом участии в содержании и ремонте общедолевой собственности, техническом обслуживании (включая наружные и внутренние инженерные сети) подземной автостоянки и прилегающей территории.
5.6. У Участника долевой собственности при возникновении права собственности на «Машиноместо» одновременно возникает доля в праве собственности на общее имущество в подземной автостоянки (в том числе: пост охраны, санузел, противопожарная насосная станция, тамбуры, лестничная клетка, венткамера, проезды, пандус, инженерные сети) которая не может быть отчуждена или передана отдельно от права собственности на машиноместо. Собственник несет бремя содержания «Машиноместа», наружных и внутренних инженерных сетей, общего имущества собственников помещений в подземной автостоянке.
5.7. После сдачи Объекта в эксплуатацию, до момента оформления права собственности на «Машиноместо», указанное в п.2.1 настоящего Договора, обязуется осуществлять предварительную (за календарный квартал) оплату расходов по техническому обслуживанию подземной автостоянки, эксплуатационные и коммунальные услуги исходя из среднегородских расчетных ставок на расчетный счет юридического лица(индивидуального предпринимателя), принявшего подземную автостоянку на баланс или во временное управление.
5.8. Присутствует при всех мероприятиях, требующих личного участия «Участника долевого строительства». Подписывает все необходимые документы, требующиеся для оформления договора, собственности на выше названное «Машиноместо».
5.9. «Участник долевого строительства» обязуется принять «Машиноместо» в течение 20-ти дней после уведомления «Застройщиком» о вводе «Объекта» в эксплуатацию, или представить в этот же срок в письменной форме мотивированный отказ от его подписания. В случае неявки «Участника долевого строительства» для приема объекта долевого строительства или немотивированного отказа от подписания акта в указанный срок, объект долевого строительства считается переданным «Участнику долевого строительства», а «Застройщик» - исполнившим свои обязательства по договору. При этом «Застройщиком составляется односторонний акт передачи объекта долевого строительства. После чего риск случайной гибели объекта долевого строительства признается перешедшим к «Участнику долевого строительства».
5.10. «Участник долевого строительства» после получения «Машиноместа» по акту приема-передачи, самостоятельно определяет ого целевое использование (как для личных, семейных, домашних нужд либо для осуществления предпринимательской, либо иной коммерческой деятельности).
5.11. Обязательства «Участника долевого строительства» считаются исполненными с момента

уплаты в полном объеме финансовых средств и подписания с «Застройщиком» акта приема передачи «Машиноместа» по настоящему договору долевого строительства.
5.12. «Участник долевого строительства», одновременно с подписанием акта приема – передачи на объект долевого строительства, обязуется компенсировать «Застройщику» расходы на изготовление технической документации на «Машиноместо». Подлежат компенсации фактически понесенные «Застройщиком» расходы, распределенные между участниками долевого строительства в равных долях. После оплаты «Участником долевого строительства» указанных расходов, «Застройщик» передает «Участнику долевого строительства» техническую документацию, необходимую для оформления права собственности на объект долевого строительства. Настоящий пункт применяется, в случае, если действующим законодательством установлено соответствующее требование, регламентирующее порядок оформления «Участником долевого строительства» права собственности на объект долевого строительства.

6. Ответственность сторон

6.1. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные этим нарушением убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующим на момент возникновения претензий.
6.2. «Сторона», нарушившая свои обязательства по настоящему Договору или в связи с ним, освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, если они были вызваны причинами, за которые отвечает другая «Сторона» либо «Стороны».
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут «Участником долевого строительства» в одностороннем порядке, если:
- «Застройщик» существенно нарушил сроки передачи «Машиноместа» «Участнику долевого строительства», предусмотренные в п.4.1 настоящего Договора.
6.4 Настоящий Договор может быть расторгнут «Участником долевого строительства» в судебном порядке, если:
- «Застройщик» прекратил или приостановил строительство «Объекта» при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что в предусмотренный договором срок «Объект» не будет передан «Участнику долевого строительства.
6.5. Во всех случаях, перечисленных в п.п. 6.3, 6.4 настоящего Договора, «Застройщик» обязан вернуть «Участнику долевого строительства» денежные средства, уплаченные им в счет цены договора, а также уплатить проценты на эту сумму за пользование указанными денежными средствами в соответствии с действующим законодательством на момент их возникновения.
6.6. В случае, если «Объект» построен (создан) «Застройщиком» с отступлением от условий договора, и (или) требований технических регламентов, проектной документации, градостроительных регламентов, а также иных обязательных требований, приведшим к ухудшению качества «Объекта», или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного договором использования, «Участник долевого строительства» имеет право потребовать от «Застройщика» безвозмездного устранения недостатков в срок, установленный техническими регламентами для вида работ, которые необходимо произвести для устранения недостатков. Срок определяется с даты письменного обращения «Участника долевого строительства» к «Застройщику». Указанный способ устранения недостатков согласован сторонами как приоритетный.
6.7. В части не оговоренной в настоящей статье, «Стороны» несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых обязательств по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны по настоящему договору освобождаются от ответственности за невыполнение взятых на себя обязательств, если это вызвано наступлением форс-мажорных обстоятельств. Наступление форс-мажорных обстоятельств, приостанавливает исполнение сторонами обязательств по договору. К форс-мажорным обстоятельствам относятся стихийные бедствия (наводнения, землетрясения, и др.) и общественные события (военные действия, сме-

на государственного строя).
7.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.
7.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательства по настоящему Договору, обязана не позднее 10 (десяти) рабочих дней сообщить другой Стороне в письменной форме о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении действия вышеуказанных обстоятельств.
7.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает «Сторону» права ссылаться на вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

8. Особые условия

8.1. «Участник долевого строительства» не вправе производить изменения планировки объекта и фасада объекта, замены конструкций и назначения помещений.
8.2. Состав общего имущества объекта, которое будет находиться в общей долевой собственности «Участников долевого строительства» после сдачи «Объекта» в эксплуатацию, указан в проектной декларации.
8.3. «Участник долевого строительства» данным договором дает свое согласие на передачу Объекта эксплуатирующей организации, создаваемой для управления комплексом недвижимого имущества подземной автостоянки, определяемой «Застройщиком».
8.4. «Застройщик» имеет право самостоятельно в порядке, определенном нормативными актами Российской Федерации, без согласования с «Участниками долевого строительства», решать вопросы об изменении проектных решений, замены материалов, конструкций, функционального назначения обособленных нежилых помещений входящих в состав подземной автостоянки.
8.5. «Застройщик» без доверенности ведет общие дела по строительству подземной автостоянки и совершает все необходимые для осуществления строительства сделки с третьими лицами, а также самостоятельно обеспечивает поиск других «Участников долевого строительства» и заключает с ними договоры об участии в долевом строительстве.
8.6. «Участник долевого строительства» данным договором подтверждает свое согласие на присоединение к долевому участию в строительстве объекта иных участников.
8.7. Участник долевого строительства выражает свое согласие на раздел и другие преобразования земельного участка, указанного в п.1.2 настоящего договора, в случае возникновения такой необходимости у Застройщика.
8.8.В случае, если по окончании строительства по данным технической инвентаризации площадь «Машиноместа» будет иметь расхождения с площадью, указанной в пункте 2.1. настоящего договора, перерасчет цены договора не производится.
8.9. Оставшиеся в ходе создания «Объекта» в распоряжении «Застройщика» неиспользованные денежные средства, считаются дополнительным вознаграждением «Застройщика» по данному договору.
8.10. Все уведомления «Участнику долевого строительства», в связи с исполнением настоящего договора, «Застройщик» направляет заказным письмом в адрес «Участника долевого строительства» указанный в настоящем договоре, либо вручает лично «Участнику долевого строительства» под роспись. Любая из сторон, изменившая в период действия настоящего договора почтовые реквизиты, обязана в 7-ми дневный срок сообщить новые почтовые реквизиты другой стороне в письменном виде.
8.11. Настоящий договор считается заключенным с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

Государственная регистрация договора участия в долевом строительстве, соглашений об изменении или расторжении договора и прав собственности на передаваемый объект производится «Участником долевого строительства» за свой счет.
8.12. Участник долевого строительства не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквар-

тирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

8.13. Настоящий договор считается заключенным с момента государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

Государственная регистрация договора участия в долевом строительстве, соглашений об изменении или расторжении договора и прав собственности на передаваемый «Объект» производится «Участником долевого строительства» за свой счет.

8.14. Участник долевого строительства настоящим выражает свое согласие на осуществление действий на усмотрение застройщика по преобразованию земельного участка с кадастровым номером 23:43:0139096:2, включая межевание раздел, объединение и перераспределение, по проведению в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0139096:2 и вновь образованных земельных участков кадастровых работ, постановки на кадастровый учет вновь образованных земельных участков/земельного участка и регистрации права собственности, дополнительных соглашений к договору аренды, договоров аренды на вновь образованные земельные участки/земельный участок, а также согласие на замену предмета залога, образовавшегося в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ, в результате которой предметом залога будут являться вновь образованные земельные участки, отведенные под строительство домов.

9. Заключительные положения

9.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться «Сторонами» путем переговоров. Если «Стороны» не могут прийти к соглашению в течение 2 (двух) месяцев с момента возникновения спора, каждая «Сторона» имеет право передать спор на рассмотрение в суд общей юрисдикции по месту нахождения Застройщика.

9.2. Если Сторона в связи с исполнением своего обязательства по-настоящему Договору получила от другой Стороны информацию о новых решениях или технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна согласно статье 139 Гражданского кодекса РФ, Сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам, без письменного согласия другой Стороны.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями «Сторон» и зарегистрированы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

9.4. С момента подписания настоящего Договора все предшествующие переговоры, соглашения и переписка «Сторон», противоречащие условиям настоящего Договора, утрачивают силу и не могут использоваться «Сторонами» в качестве доказательства в случае спора и для толкования текста Договора.

9.5. Настоящий Договор составлен на _____листах в трех подлинных экземплярах, по одному для каждой Стороны и один экземпляр для органа регистрации прав. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

10. Реквизиты и подписи сторон

«Застройщик»:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг» (ООО «НСИ-Юг»)

350004, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Каляева, 1/4
ИНН 2310133597 КПП 230801001 ОГРН 1082310017184
р/с 407 02 810 826 020 004 205
БИК 046015207
ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ
к/с 301 01 810 500 000 000 207
тел. 259-20-88, 259-20-66

Генеральный директор_____ Г.Т. Ушаков

«Участник долевого строительства»:
Дата рождения: _____Пол _____
Место рождения: _____
Паспорт: _____, Выдан: _____
Дата выдачи: _____ Код подразделения: _____
адрес: _____
Почтовый адрес: _____

_____
(Подпись)