ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Аврора Парк" Литер 1

№ 23-000024 по состоянию на 29.04.2019

Дата подачи декларации: 09.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350080**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Уральская**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **129;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: **;** Комната: **;** Офис: **;** Помещение: **;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)275-27-55**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Eis-rv@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.ek-invest.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Николаева**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Станиславовна**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2312213689**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1142312003789**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Николаева**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Станиславовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Николаева**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Станиславовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: **231211122822**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение №1 Единственного участника о создании общества с ограниченной ответственностью "ЕкатеринодарИнвест-Строй"**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350051, г.Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 18». Многоквартирный дом – литер «А», техподполье- литер «под/А»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе Нефтяников**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **22;** Строение: **1;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Акрора Парк" Литер 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.01.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23306000-4085-в-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Стоянки легковых автомобилей боксовые. Мойка легковых автомобилей на два поста по ул. Шоссе Нефтяников, 22 в г. Краснодаре. Корректировка». Стоянки легковых автомобилей боксовые- литер «Г,Г1,Г2,Г3,Г4». Мойка легковых автомобилей на два поста – литер «Г5»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе Нефтяников**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **22;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **нет**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.02.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23306000-4116-в-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Уральской, 166/2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Многоквартирный дом – литер «А», техподполье- литер «под/А»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Уральская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **166/2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Комсомольский-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **01.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23-43-4217-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоквартирная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350051, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 18, Корректировка 2»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе Нефтяников**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **22;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Аврора Парк" Литер 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23-43-4296-в-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоэтажная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350005, РФ, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Кореновская, 57» Литер 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кореновская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Красная Площадь" Литер 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23-43-4293-в-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоэтажная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350005, РФ, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Кореновская, 57» Литер 2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Кореновская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Красная Площадь" Литер 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **05.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ RU 23-43-4643-в-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Уральской, 162/4 в г. Краснодаре»**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Уральская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **162/4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Комсомольский-3"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **№ 23-43-4742-в-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Черноморский Строительный союз»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2309124982**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **294**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **02.04.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(9 594) тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 448 850 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **444 116 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Коммерческие обозначения, строящихся объектов застройщика: - г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В: ЖК «Цветы» 1-этап строительства - г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В: ЖК «Цветы» 2-этап строительства - г. Краснодар, ул. Дзержинского, 110/А, ЖК «Олимпийский» 1-этап строительства Реквизиты для оплаты по договору долевого участия (спецсчета): Общество с ограниченной ответственностью «ЕкатеринодарИнвест-Строй» ИНН 2312213689 КПП 231201001 ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону БИК 046015207 к/сч 30101810500000000207 р/сч Выбирается в зависимости от объекта, указанного в договоре участия в долевом строительстве р/сч 40702 810326020004116 - Уральская, 162/7 р/сч 40702810626020004117 - Круговая 4.В 1-й этап Литер 4, 5, 6, 7, 9 р/сч 40702810926020004118 - Круговая 4.В 2-й этап Литер 1, 2, 3, 8 р/сч 40702810026020002434 - Кореновская, 57, Литер 1 р/сч 40702810926020004998 – Дзержинского, 110/А, 1- этап строительства. Общество с ограниченной ответственностью «ЕкатеринодарИнвест-Строй» ИНН 2312213689 КПП 231201001 КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК Г. Краснодар БИК 040349602 к/сч 30101810100000000602 р/сч Выбирается в зависимости от объекта, указанного в договоре участия в долевом строительстве р/сч 40702810430000023767 – Уральская, 162/4 р/сч 40702810530000009115 – Уральская, 166/2 р/сч 40702810730000023768 – Кореновская, 57, Литер, 2 р/сч 40702810530000003616 – Шоссе Нефтяников, 22, Литер 1 р/сч 40702810530000003616 – Шоссе Нефтяников, 22, Литер 2 р/сч 40702810530000009115 – стоянки легковых автомобилей боксовые Шоссе Нефтяников, 22**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Шоссе Нефтяников**
	9.2.10	Дом: **18**
	9.2.11	Литера: **1**

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **4-секционный**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **44045,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **30363,68 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2457,21 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23-1-4-0092-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Краснодарская негосударственная экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Аврора Парк" Литер 1**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-3524-р**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **31.07.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.02.2017**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г. Краснодара**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/2014**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.07.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.07.2018**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Кузьменко**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Ирина**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Викторовна**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **231119651221**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Николаева**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Татьяна**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Станиславовна**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **231105797340**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Ковера**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Сергей**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Викторович**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **231205163563**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:201006:237**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **На территорию участка предусмотрено два въезда шириной 6,0 м с ул. Шоссе Нефтяников. Благоустройством на участке предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных целей и занятия физкультурой, устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием, БКТП.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Согласно письму ЗАО «Авалон» от 26.06.2014 г. №34 о возможности использования подземной автостоянки, недостающее количество парковочных мест компенсируется размещением на смежных участках по ул. Шоссе Нефтяников, 28, 28/1, 28/4 используемых в настоящее время под гостевую автостоянку.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Для нужд жителей жилого дома и их гостей, работников офисов в границах отведенного участка в западной и восточной части предусмотрены открытые парковочные места, в том числе для МНГ площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных целей и занятия физкультурой. Для компенсации нехватки площадок для занятия спортом на территории земельного участка, предусматривается использование физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона по ул. Шоссе Нефтяников , 29, которым могут пользоваться жители комплекса, что соответствует требованиям п. 2.2.35, приложения к постановлению Законодательного собрания Краснодарского края от 24.06.2009 г. № 1381-П «Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края». В благоустройство территории включено: покрытие площадок отдыха и хозяйственных нужд – брусчаткой; покрытие проездов, подъездов, разворотных площадок и отмостки; установка малых архитектурных форм – скамеек, металлические ограждения площадок отдыха, урны для мусора.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **В юго-восточной части отведенного участка относительно объекта строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение прилегающей к жилому дому территории. Вдоль фасада жилого дома выполнена посадка кустарников. В зонах прокладки инженерных сетей запроектировано устройство цветников и посев многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям с учетом градостроительных норм. На участке застройки предусматриваются транспортные проезды, шириной 6,0 м и пешеходные дорожки шириной 1,5 м. Передвижение МНГ предполагается по транспортным проездам и по пешеходным дорожкам. Продольный уклон внутриплощадочных проездов и пешеходных дорожек составляет не более 5%. Поперечный уклон путей движения 2%. В пределах отведенного участка благоустройством предусмотрены открытие парковочные места для МНГ. Высота бордюров. ширина пандусов, входы в жилой дом и пристройки, уклоны лестниц и т.д. предусмотрены в соответствии с ФЗ от 24.11.1995 № 181-ФЗ « О социальной защите инвалидов в РФ», ФЗ от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета (h=120 см) Вдоль объекта капитального строительства запроектированы опоры наружного освещения, а также внутри участка по периметру границы отвода. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго». Филиал ПАО «Кубаньэнерго» Краснодарские электрические сети № ИА-03/0065-14/1 от 20.10.2015г.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **нет**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодар Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ ИД-4-502-14**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 056 970 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодар Водоканал»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ ИД-4-502-14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 134 008 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310071608**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 24/2331**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Кубаньэнерго»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ ИА-03/0065-14/1/КЭ/005/3147**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **880 275,68 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Краснодартеплосеть»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312122495**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.05.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ 211-30Т-2014**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.05.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 831 089,08 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Краснодарский филиал ПАО «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Краснодарский филиал ПАО «Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **576**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **96**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **96**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	42.84	1
2	жилое	2	1	58.65	2
3	жилое	2	1	58.69	2
4	жилое	2	1	42.69	1
5	жилое	2	1	42.73	1
6	жилое	2	1	42.89	1
7	жилое	2	1	81.23	2
8	жилое	2	1	64.27	2
9	жилое	3	1	42.84	1
10	жилое	3	1	58.65	2
11	жилое	3	1	58.69	2
12	жилое	3	1	42.69	1

13	жилое	3	1	42.73	1
14	жилое	3	1	42.89	1
15	жилое	3	1	81.23	2
16	жилое	3	1	64.27	2
17	жилое	4	1	42.84	1
18	жилое	4	1	58.65	2
19	жилое	4	1	58.69	2
20	жилое	4	1	42.69	1
21	жилое	4	1	42.73	1
22	жилое	4	1	42.89	1
23	жилое	4	1	81.23	2
24	жилое	4	1	64.27	2
25	жилое	5	1	42.84	1
26	жилое	5	1	58.65	2
27	жилое	5	1	58.69	2
28	жилое	5	1	42.69	1
29	жилое	5	1	42.73	1
30	жилое	5	1	42.89	1
31	жилое	5	1	81.23	2
32	жилое	5	1	64.27	2
33	жилое	6	1	42.84	1
34	жилое	6	1	58.65	2
35	жилое	6	1	58.69	2
36	жилое	6	1	42.69	1
37	жилое	6	1	42.73	1
38	жилое	6	1	42.89	1
39	жилое	6	1	81.23	2
40	жилое	6	1	64.27	2
41	жилое	7	1	42.84	1
42	жилое	7	1	58.65	2
43	жилое	7	1	58.69	2
44	жилое	7	1	42.69	1
45	жилое	7	1	42.73	1
46	жилое	7	1	42.89	1
47	жилое	7	1	81.23	2
48	жилое	7	1	64.27	2
49	жилое	8	1	42.84	1
50	жилое	8	1	58.65	2
51	жилое	8	1	58.69	2
52	жилое	8	1	42.69	1
53	жилое	8	1	42.73	1
54	жилое	8	1	42.89	1
55	жилое	8	1	81.23	2

56	жилое	8	1	64.27	2
57	жилое	9	1	42.84	1
58	жилое	9	1	58.65	2
59	жилое	9	1	58.69	2
60	жилое	9	1	42.69	1
61	жилое	9	1	42.73	1
62	жилое	9	1	42.89	1
63	жилое	9	1	81.23	2
64	жилое	9	1	64.27	2
65	жилое	10	1	42.84	1
66	жилое	10	1	58.65	2
67	жилое	10	1	58.69	2
68	жилое	10	1	42.69	1
69	жилое	10	1	42.73	1
70	жилое	10	1	42.89	1
71	жилое	10	1	81.23	2
72	жилое	10	1	64.27	2
73	жилое	11	1	42.84	1
74	жилое	11	1	58.65	2
75	жилое	11	1	58.69	2
76	жилое	11	1	42.69	1
77	жилое	11	1	42.73	1
78	жилое	11	1	42.89	1
79	жилое	11	1	81.23	2
80	жилое	11	1	64.27	2
81	жилое	12	1	42.84	1
82	жилое	12	1	58.65	2
83	жилое	12	1	58.69	2
84	жилое	12	1	42.69	1
85	жилое	12	1	42.73	1
86	жилое	12	1	42.89	1
87	жилое	12	1	81.23	2
88	жилое	12	1	64.27	2
89	жилое	13	1	42.95	1
90	жилое	13	1	58.95	2
91	жилое	13	1	58.95	2
92	жилое	13	1	42.96	1
93	жилое	13	1	42.94	1
94	жилое	13	1	43.14	1
95	жилое	13	1	81.64	2
96	жилое	13	1	64.76	2
97	жилое	14	1	42.95	1
98	жилое	14	1	60.48	2

99	жилое	14	1	60.51	2
100	жилое	14	1	43.07	1
101	жилое	14	1	42.96	1
102	жилое	14	1	43.12	1
103	жилое	14	1	81.73	2
104	жилое	14	1	64.76	2
105	жилое	15	1	42.95	1
106	жилое	15	1	58.95	2
107	жилое	15	1	58.98	2
108	жилое	15	1	43.07	1
109	жилое	15	1	42.96	1
110	жилое	15	1	43.14	1
111	жилое	15	1	81.73	2
112	жилое	15	1	64.76	2
113	жилое	16	1	42.95	1
114	жилое	16	1	60.48	2
115	жилое	16	1	60.51	2
116	жилое	16	1	43.07	1
117	жилое	16	1	42.96	1
118	жилое	16	1	43.12	1
119	жилое	16	1	81.73	2
120	жилое	16	1	64.76	2
121	жилое	17	1	42.95	1
122	жилое	17	1	58.95	2
123	жилое	17	1	58.98	2
124	жилое	17	1	43.07	1
125	жилое	17	1	42.96	1
126	жилое	17	1	43.14	1
127	жилое	17	1	81.73	2
128	жилое	17	1	64.76	2
129	жилое	18	1	42.95	1
130	жилое	18	1	60.48	2
131	жилое	18	1	60.51	2
132	жилое	18	1	43.07	1
133	жилое	18	1	42.96	1
134	жилое	18	1	43.12	1
135	жилое	18	1	81.73	2
136	жилое	18	1	64.76	2
137	жилое	19	1	42.95	1
138	жилое	19	1	58.95	2
139	жилое	19	1	58.98	2
140	жилое	19	1	43.07	1
141	жилое	19	1	42.96	1

142	жилое	19	1	43.14	1
143	жилое	19	1	81.73	2
144	жилое	19	1	64.76	2
145	жилое	2	2	42.56	1
146	жилое	2	2	45.35	1
147	жилое	2	2	45.37	1
148	жилое	2	2	42.7	1
149	жилое	2	2	42.76	1
150	жилое	2	2	42.97	1
151	жилое	2	2	81.24	2
152	жилое	2	2	64.14	2
153	жилое	3	2	42.56	1
154	жилое	3	2	45.35	1
155	жилое	3	2	45.37	1
156	жилое	3	2	42.7	1
157	жилое	3	2	42.76	1
158	жилое	3	2	42.97	1
159	жилое	3	2	81.24	2
160	жилое		2	64.14	2
		3			
161	жилое	4	2	42.56	1
162	жилое	4	2	45.35	1
163	жилое	4	2	45.37	1
164	жилое	4	2	42.7	1
165	жилое	4	2	42.76	1
166	жилое	4	2	42.97	1
167	жилое	4	2	81.24	2
168	жилое	4	2	64.14	2
169	жилое	5	2	42.56	1
170	жилое	5	2	45.35	1
171	жилое	5	2	45.37	1
172	жилое	5	2	42.7	1
173	жилое	5	2	42.76	1
174	жилое	5	2	42.97	1
175	жилое	5	2	81.24	2
176	жилое	5	2	64.14	2
177	жилое	6	2	42.56	1
178	жилое	6	2	45.35	1
179	жилое	6	2	45.37	1
180	жилое	6	2	42.7	1
181	жилое	6	2	42.76	1
182	жилое	6	2	42.97	1
183	жилое	6	2	81.24	2

184	жилое	6	2	64.14	2
185	жилое	7	2	42.56	1
186	жилое	7	2	45.35	1
187	жилое	7	2	45.37	1
188	жилое	7	2	42.7	1
189	жилое	7	2	42.76	1
190	жилое	7	2	42.97	1
191	жилое	7	2	81.24	2
192	жилое	7	2	64.14	2
193	жилое	8	2	42.56	1
194	жилое	8	2	45.35	1
195	жилое	8	2	45.37	1
196	жилое	8	2	42.7	1
197	жилое	8	2	42.76	1
198	жилое	8	2	42.97	1
199	жилое	8	2	81.24	2
200	жилое	8	2	64.14	2
201	жилое	9	2	42.56	1
202	жилое	9	2	45.35	1
203	жилое	9	2	45.37	1
204	жилое	9	2	42.7	1
205	жилое	9	2	42.76	1
206	жилое	9	2	42.97	1
207	жилое	9	2	81.24	2
208	жилое	9	2	64.14	2
209	жилое	10	2	42.56	1
210	жилое	10	2	45.35	1
211	жилое	10	2	45.37	1
212	жилое	10	2	42.7	1
213	жилое	10	2	42.76	1
214	жилое	10	2	42.97	1
215	жилое	10	2	81.24	2
216	жилое	10	2	64.14	2
217	жилое	11	2	42.56	1
218	жилое	11	2	45.35	1
219	жилое	11	2	45.37	1
220	жилое	11	2	42.7	1
221	жилое	11	2	42.76	1
222	жилое	11	2	42.97	1
223	жилое	11	2	81.24	2
224	жилое	11	2	64.14	2
225	жилое	12	2	42.56	1
226	жилое	12	2	45.35	1

227	жилое	12	2	45.37	1
228	жилое	12	2	42.7	1
229	жилое	12	2	42.76	1
230	жилое	12	2	42.97	1
231	жилое	12	2	81.24	2
232	жилое	12	2	64.14	2
233	жилое	13	2	42.84	1
234	жилое	13	2	45.58	1
235	жилое	13	2	45.58	1
236	жилое	13	2	42.9	1
237	жилое	13	2	42.92	1
238	жилое	13	2	43.23	1
239	жилое	13	2	81.7	2
240	жилое	13	2	64.58	2
241	жилое	14	2	42.84	1
242	жилое	14	2	45.58	1
243	жилое	14	2	45.58	1
244	жилое	14	2	42.9	1
245	жилое	14	2	42.92	1
246	жилое	14	2	43.23	1
247	жилое	14	2	81.7	2
248	жилое	14	2	64.58	2
249	жилое	15	2	42.84	1
250	жилое	15	2	45.58	1
251	жилое	15	2	45.58	1
252	жилое	15	2	42.9	1
253	жилое	15	2	42.92	1
254	жилое	15	2	43.23	1
255	жилое	15	2	81.7	2
256	жилое	15	2	64.58	2
257	жилое	16	2	42.84	1
258	жилое	16	2	45.58	1
259	жилое	16	2	45.58	1
260	жилое	16	2	42.9	1
261	жилое	16	2	42.92	1
262	жилое	16	2	43.23	1
263	жилое	16	2	81.7	2
264	жилое	16	2	64.58	2
265	жилое	17	2	42.84	1
266	жилое	17	2	45.58	1
267	жилое	17	2	45.58	1
268	жилое	17	2	42.9	1
269	жилое	17	2	42.92	1

270	жилое	17	2	43.23	1
271	жилое	17	2	81.7	2
272	жилое	17	2	64.58	2
273	жилое	18	2	42.84	1
274	жилое	18	2	45.58	1
275	жилое	18	2	45.58	1
276	жилое	18	2	42.9	1
277	жилое	18	2	42.92	1
278	жилое	18	2	43.23	1
279	жилое	18	2	81.7	2
280	жилое	18	2	64.58	2
281	жилое	19	2	42.84	1
282	жилое	19	2	45.58	1
283	жилое	19	2	45.58	1
284	жилое	19	2	42.9	1
285	жилое	19	2	42.92	1
286	жилое	19	2	43.23	1
287	жилое	19	2	81.7	2
288	жилое	19	2	64.58	2
289	жилое	2	3	64.14	2
290	жилое	2	3	81.24	2
291	жилое	2	3	42.97	1
292	жилое	2	3	42.76	1
293	жилое	2	3	42.7	1
294	жилое	2	3	45.37	1
295	жилое	2	3	45.35	1
296	жилое	2	3	42.56	1
297	жилое	3	3	64.14	2
298	жилое	3	3	81.24	2
299	жилое	3	3	42.97	1
300	жилое	3	3	42.76	1
301	жилое	3	3	42.7	1
302	жилое	3	3	45.37	1
303	жилое	3	3	45.35	1
304	жилое	3	3	42.56	1
305	жилое	4	3	64.14	2
306	жилое	4	3	81.24	2
307	жилое	4	3	42.97	1
308	жилое	4	3	42.76	1
309	жилое	4	3	42.7	1
310	жилое	4	3	45.37	1
311	жилое	4	3	45.35	1
312	жилое	4	3	42.56	1

313	жилое	5	3	64.14	2
314	жилое	5	3	81.24	2
315	жилое	5	3	42.97	1
316	жилое	5	3	42.76	1
317	жилое	5	3	42.7	1
318	жилое	5	3	45.37	1
319	жилое	5	3	45.35	1
320	жилое	5	3	42.56	1
321	жилое	6	3	64.14	2
322	жилое	6	3	81.24	2
323	жилое	6	3	42.97	1
324	жилое	6	3	42.76	1
325	жилое	6	3	42.7	1
326	жилое	6	3	45.37	1
327	жилое	6	3	45.35	1
328	жилое	6	3	42.56	1
329	жилое	7	3	64.14	2
330	жилое	7	3	81.24	2
331	жилое	7	3	42.97	1
332	жилое	7	3	42.76	1
333	жилое	7	3	42.7	1
334	жилое	7	3	45.37	1
335	жилое	7	3	45.35	1
336	жилое	7	3	42.56	1
337	жилое	8	3	64.14	2
338	жилое	8	3	81.24	2
339	жилое	8	3	42.97	1
340	жилое	8	3	42.76	1
341	жилое	8	3	42.7	1
342	жилое	8	3	45.37	1
343	жилое	8	3	45.35	1
344	жилое	8	3	42.56	1
345	жилое	9	3	64.14	2
346	жилое	9	3	81.24	2
347	жилое	9	3	42.97	1
348	жилое	9	3	42.76	1
349	жилое	9	3	42.7	1
350	жилое	9	3	45.37	1
351	жилое	9	3	45.35	1
352	жилое	9	3	42.56	1
353	жилое	10	3	64.14	2
354	жилое	10	3	81.24	2
355	жилое	10	3	42.97	1

356	жилое	10	3	42.76	1
357	жилое	10	3	42.7	1
358	жилое	10	3	45.37	1
359	жилое	10	3	45.35	1
360	жилое	10	3	42.56	1
361	жилое	11	3	64.14	2
362	жилое	11	3	81.24	2
363	жилое	11	3	42.97	1
364	жилое	11	3	42.76	1
365	жилое	11	3	42.7	1
366	жилое	11	3	45.37	1
367	жилое	11	3	45.35	1
368	жилое	11	3	42.56	1
369	жилое	12	3	64.14	2
370	жилое	12	3	81.24	2
371	жилое	12	3	42.97	1
372	жилое	12	3	42.76	1
373	жилое	12	3	42.7	1
374	жилое	12	3	45.37	1
375	жилое	12	3	45.35	1
376	жилое	12	3	42.56	1
377	жилое	13	3	64.58	2
378	жилое	13	3	81.7	2
379	жилое	13	3	43.23	1
380	жилое	13	3	42.92	1
381	жилое	13	3	42.9	1
382	жилое	13	3	45.58	1
383	жилое	13	3	45.58	1
384	жилое	13	3	42.84	1
385	жилое	14	3	64.58	2
386	жилое	14	3	81.7	2
387	жилое	14	3	43.23	1
388	жилое	14	3	42.92	1
389	жилое	14	3	42.9	1
390	жилое	14	3	45.58	1
391	жилое	14	3	45.58	1
392	жилое	14	3	42.84	1
393	жилое	15	3	64.58	2
394	жилое	15	3	81.7	2
395	жилое	15	3	43.23	1
396	жилое	15	3	42.92	1
397	жилое	15	3	42.9	1
398	жилое	15	3	45.58	1

399	жилое	15	3	45.58	1
400	жилое	15	3	42.84	1
401	жилое	16	3	64.58	2
402	жилое	16	3	81.7	2
403	жилое	16	3	43.23	1
404	жилое	16	3	42.92	1
405	жилое	16	3	42.9	1
406	жилое	16	3	45.58	1
407	жилое	16	3	45.58	1
408	жилое	16	3	42.84	1
409	жилое	17	3	64.58	2
410	жилое	17	3	81.7	2
411	жилое	17	3	43.23	1
412	жилое	17	3	42.92	1
413	жилое	17	3	42.9	1
414	жилое	17	3	45.58	1
415	жилое	17	3	45.58	1
416	жилое	17	3	42.84	1
417	жилое	18	3	64.58	2
418	жилое	18	3	81.7	2
419	жилое	18	3	43.23	1
420	жилое	18	3	42.92	1
421	жилое	18	3	42.9	1
422	жилое	18	3	45.58	1
423	жилое	18	3	45.58	1
424	жилое	18	3	42.84	1
425	жилое	19	3	64.58	2
426	жилое	19	3	81.7	2
427	жилое	19	3	43.23	1
428	жилое	19	3	42.92	1
429	жилое	19	3	42.9	1
430	жилое	19	3	45.58	1
431	жилое	19	3	45.58	1
432	жилое	19	3	42.84	1
433	жилое	2	4	64.27	2
434	жилое	2	4	81.23	2
435	жилое	2	4	42.89	1
436	жилое	2	4	42.73	1
437	жилое	2	4	42.69	1
438	жилое	2	4	58.69	2
439	жилое	2	4	58.65	2
440	жилое	2	4	42.84	1
441	жилое	3	4	64.27	2

442	жилое	3	4	81.23	2
443	жилое	3	4	42.89	1
444	жилое	3	4	42.73	1
445	жилое	3	4	42.69	1
446	жилое	3	4	58.69	2
447	жилое	3	4	58.65	2
448	жилое	3	4	42.84	1
449	жилое	4	4	64.27	2
450	жилое	4	4	81.23	2
451	жилое	4	4	42.89	1
452	жилое	4	4	42.73	1
453	жилое	4	4	42.69	1
454	жилое	4	4	58.69	2
455	жилое	4	4	58.65	2
456	жилое	4	4	42.84	1
457	жилое	5	4	64.27	2
458	жилое	5	4	81.23	2
459	жилое	5	4	42.89	1
460	жилое	5	4	42.73	1
461	жилое	5	4	42.69	1
462	жилое	5	4	58.69	2
463	жилое	5	4	58.65	2
464	жилое	5	4	42.84	1
465	жилое	6	4	64.27	2
466	жилое	6	4	81.23	2
467	жилое	6	4	42.89	1
468	жилое	6	4	42.73	1
469	жилое	6	4	42.69	1
470	жилое	6	4	58.69	2
471	жилое	6	4	58.65	2
472	жилое	6	4	42.84	1
473	жилое	7	4	64.27	2
474	жилое	7	4	81.23	2
475	жилое	7	4	42.89	1
476	жилое	7	4	42.73	1
477	жилое	7	4	42.69	1
478	жилое	7	4	58.69	2
479	жилое	7	4	58.65	2
480	жилое	7	4	42.84	1
481	жилое	8	4	64.27	2
482	жилое	8	4	81.23	2
483	жилое	8	4	42.89	1
484	жилое	8	4	42.73	1

485	жилое	8	4	42.69	1
486	жилое	8	4	58.69	2
487	жилое	8	4	58.65	2
488	жилое	8	4	42.84	1
489	жилое	9	4	64.27	2
490	жилое	9	4	81.23	2
491	жилое	9	4	42.89	1
492	жилое	9	4	42.73	1
493	жилое	9	4	42.69	1
494	жилое	9	4	58.69	2
495	жилое	9	4	58.65	2
496	жилое	9	4	42.84	1
497	жилое	10	4	64.27	2
498	жилое	10	4	81.23	2
499	жилое	10	4	42.89	1
500	жилое	10	4	42.73	1
501	жилое	10	4	42.69	1
502	жилое	10	4	58.69	2
503	жилое	10	4	58.65	2
504	жилое	10	4	42.84	1
505	жилое	11	4	64.27	2
506	жилое	11	4	81.23	2
507	жилое	11	4	42.89	1
508	жилое	11	4	42.73	1
509	жилое	11	4	42.69	1
510	жилое	11	4	58.69	2
511	жилое	11	4	58.65	2
512	жилое	11	4	42.84	1
513	жилое	12	4	64.27	2
514	жилое	12	4	81.23	2
515	жилое	12	4	42.89	1
516	жилое	12	4	42.73	1
517	жилое	12	4	42.69	1
518	жилое	12	4	58.69	2
519	жилое	12	4	58.65	2
520	жилое	12	4	42.84	1
521	жилое	13	4	64.76	2
522	жилое	13	4	81.64	2
523	жилое	13	4	43.14	1
524	жилое	13	4	42.94	1
525	жилое	13	4	42.96	1
526	жилое	13	4	58.95	2
527	жилое	13	4	58.95	2

528	жилое	13	4	42.95	1
529	жилое	14	4	64.76	2
530	жилое	14	4	81.73	2
531	жилое	14	4	43.12	1
532	жилое	14	4	42.96	1
533	жилое	14	4	43.07	1
534	жилое	14	4	60.51	2
535	жилое	14	4	60.48	2
536	жилое	14	4	42.95	1
537	жилое	15	4	64.76	2
538	жилое	15	4	81.73	2
539	жилое	15	4	43.14	1
540	жилое	15	4	42.96	1
541	жилое	15	4	43.07	1
542	жилое	15	4	58.98	2
543	жилое	15	4	58.95	2
544	жилое	15	4	42.95	1
545	жилое	16	4	64.76	2
546	жилое	16	4	81.73	2
547	жилое	16	4	43.12	1
548	жилое	16	4	42.96	1
549	жилое	16	4	43.07	1
550	жилое	16	4	60.51	2
551	жилое	16	4	60.48	2
552	жилое	16	4	42.95	1
553	жилое	17	4	64.76	2
554	жилое	17	4	81.73	2
555	жилое	17	4	43.14	1
556	жилое	17	4	42.96	1
557	жилое	17	4	43.07	1
558	жилое	17	4	58.98	2
559	жилое	17	4	58.95	2
560	жилое	17	4	42.95	1
561	жилое	18	4	64.76	2
562	жилое	18	4	81.73	2
563	жилое	18	4	43.12	1
564	жилое	18	4	42.96	1
565	жилое	18	4	43.07	1
566	жилое	18	4	60.51	2
567	жилое	18	4	60.48	2
568	жилое	18	4	42.95	1
569	жилое	19	4	64.76	2
570	жилое	19	4	81.73	2

571	жилое	19	4	43.14	1
572	жилое	19	4	42.96	1
573	жилое	19	4	43.07	1
574	жилое	19	4	58.98	2
575	жилое	19	4	58.95	2
576	жилое	19	4	42.95	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	135.49	Вестибюль	135.49
2	нежилое	1	1	39.97	Офис	39.97
3	нежилое	1	1	39.94	Офис	39.94
4	нежилое	1	1	34.93	Офис	34.93
5	нежилое	1	1	7.45	Комната отдыха	7.45
6	нежилое	1	1	6.05	Санузел	6.05
7	нежилое	1	1	8.4	Серверная	8.4
8	нежилое	1	1	30.08	Офис	30.08
9	нежилое	1	1	4.42	Подсобное помещение	4.42
10	нежилое	1	1	11.11	Коридор	11.11
11	нежилое	1	1	15.74	Кухня	15.74
12	нежилое	1	1	4.59	Санузел	4.59
12.1	нежилое	1	1	2.19	Санузел	2.19
12.2	нежилое	1	1	2.15	Санузел	2.15
13	нежилое	1	1	47.63	Офис	47.63
14	нежилое	1	1	5.12	Кухня	5.12
15	нежилое	1	1	4.37	Санузел	4.37
16	нежилое	1	1	3.68	Санузел	3.68
17	нежилое	1	1	15.21	Офис	15.21
18	нежилое	1	1	7.91	Коридор	7.91
19	нежилое	1	1	19.36	Офис	19.36
20	нежилое	1	1	38.28	Офис	38.28
21	нежилое	1	1	5.97	Коридор	5.97
22	нежилое	1	1	14.83	Офис	14.83
23	нежилое	1	1	43.32	Офис	43.32
25	нежилое	1	1	43.4	Офис	43.4
26	нежилое	1	1	21.61	Офис	21.61
27	нежилое	1	1	20.72	Офис	20.72
28	нежилое	1	1	57.59	Коридор	57.59
1	нежилое	1	2	72.32	Офис	72.32
2	нежилое	1	2	73.32	Офис	73.32
3	нежилое	1	2	73.09	Офис	73.09
4	нежилое	1	2	73.79	Офис	73.79

5	нежилое	1	2	76.41	Офис	76.41
6	нежилое	1	2	4.33	Санузел	4.33
7	нежилое	1	2	7.86	Офис	7.86
8	нежилое	1	2	8.87	Офис	8.87
9	нежилое	1	2	3.09	Санузел	3.09
10	нежилое	1	2	3.13	Санузел	3.13
11	нежилое	1	2	7.41	Офис	7.41
12	нежилое	1	2	9.12	Офис	9.12
13	нежилое	1	2	3.09	Санузел	3.09
14	нежилое	1	2	3.01	Санузел	3.01
15	нежилое	1	2	11.96	Офис	11.96
18	нежилое	1	2	9.88	Сан.узел	9.88
19	нежилое	1	2	15.45	Пожарный пост	15.45
22	нежилое	1	2	23.22	Офис	23.22
23	нежилое	1	2	19.88	Офис	19.88
24	нежилое	1	2	22.54	Офис	22.54
25	нежилое	1	2	20.73	Офис	20.73
26	нежилое	1	2	21.61	Офис	21.61
27	нежилое	1	2	23.27	Офис	23.27
1	нежилое	1	3	72.32	Офис	72.32
2	нежилое	1	3	73.32	Офис	73.32
3	нежилое	1	3	73.09	Офис	73.09
4	нежилое	1	3	73.79	Офис	73.79
5	нежилое	1	3	76.41	Офис	76.41
6	нежилое	1	3	4.33	Санузел	4.33
7	нежилое	1	3	7.86	Офис	7.86
8	нежилое	1	3	8.87	Офис	8.87
9	нежилое	1	3	3.09	Санузел	3.09
10	нежилое	1	3	3.13	Санузел	3.13
11	нежилое	1	3	7.41	Офис	7.41
12	нежилое	1	3	9.12	Офис	9.12
13	нежилое	1	3	3.09	Санузел	3.09
14	нежилое	1	3	3.01	Санузел	3.01
15	нежилое	1	3	11.96	Офис	11.96
19	нежилое	1	3	15.45	Офис	15.45
22	нежилое	1	3	23.22	Офис	23.22
23	нежилое	1	3	19.88	Офис	19.88
24	нежилое	1	3	22.54	Офис	22.54
25	нежилое	1	3	20.73	Офис	20.73
26	нежилое	1	3	21.61	Офис	21.61
27	нежилое	1	3	23.27	Офис	23.27
1	нежилое	1	4	85.6	Офис	85.6
2	нежилое	1	4	73.28	Офис	73.28

3	нежилое	1	4	71.93	Офис	71.93
4	нежилое	1	4	73.79	Офис	73.79
5	нежилое	1	4	76.46	Офис	76.46
6	нежилое	1	4	4.37	Санузел	4.37
7	нежилое	1	4	7.92	Офис	7.92
8	нежилое	1	4	3.12	Санузел	3.12
9	нежилое	1	4	8.94	Офис	8.94
10	нежилое	1	4	4.56	Санузел	4.56
11	нежилое	1	4	7.15	Офис	7.15
12	нежилое	1	4	3.12	Санузел	3.12
13	нежилое	1	4	9.12	Офис	9.12
14	нежилое	1	4	3.74	Санузел	3.74
15	нежилое	1	4	19.36	Офис	19.36
18	нежилое	1	4	19.36	Офис	19.36
19	нежилое	1	4	18.46	Офис	18.46
22	нежилое	1	4	19.75	Офис	19.75
23	нежилое	1	4	23.36	Офис	23.36
24	нежилое	1	4	22.54	Офис	22.54
26	нежилое	1	4	21.62	Офис	21.62
27	нежилое	1	4	23.27	Офис	23.27

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	456.3
2	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	76.7
3	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	58.3
4	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	42.4
5	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	15.5
6	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	12.5
7	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	42.6
8	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 1	Нежилое	21.1
9	Вестибюль	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	135.49
10	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	39.97
11	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	39.94
12	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	34.93
13	Комната отдыха	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	7.45
14	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	6.05
15	Серверная	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.4
16	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	30.08

17	Подсобное помещение	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	4.42
18	Коридор	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	11.11
19	Кухня	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.74
20	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	4.59
21	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	2.19
22	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	2.15
23	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	47.63
24	Кухня	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	5.12
25	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	4.37
26	Санузел	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	3.68
27	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.21
28	Коридор	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	7.91
29	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	19.36
30	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	38.28
31	Коридор	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	5.97
32	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	14.83
33	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	43.32
34	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
35	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	43.4
36	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	21.61
37	Офис	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	20.72
38	Коридор	1 этаж, блок-секция 1	Нежилое	57.59
39	Лифтовой холл	2 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
40	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
41	Переходной балкон	2 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
42	Коридор	2 этаж, блок-секция 1	Нежилое	41.95
43	Лифтовой холл	3 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
44	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
45	Переходной балкон	3 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
46	Коридор	3 этаж, блок-секция 1	Нежилое	41.95
47	Лифтовой холл	4 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
48	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
49	Переходной балкон	4 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
50	Коридор	4 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
51	Лифтовой холл	5 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
52	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
53	Переходной балкон	5 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
54	Коридор	5 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
55	Лифтовой холл	6 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
56	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
57	Переходной балкон	6 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
58	Коридор	6 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
59	Лифтовой холл	7 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7

60	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
61	Переходной балкон	7 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
62	Коридор	7 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
63	Лифтовой холл	8 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
64	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
65	Переходной балкон	8 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
66	Коридор	8 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
67	Лифтовой холл	9 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
68	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
69	Переходной балкон	9 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
70	Коридор	9 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
71	Лифтовой холл	10 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
72	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
73	Переходной балкон	10 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
74	Коридор	10 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
75	Лифтовой холл	11 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
76	Лестничная клетка	11 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
77	Переходной балкон	11 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
78	Коридор	11 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
79	Лифтовой холл	12 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
80	Лестничная клетка	12 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
81	Переходной балкон	12 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
82	Коридор	12 этаж, блок-секция 1	Нежилое	41.95
83	Лифтовой холл	13 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
84	Лестничная клетка	13 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
85	Переходной балкон	13 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
86	Коридор	13 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
87	Лифтовой холл	14 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
88	Лестничная клетка	14 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
89	Переходной балкон	14 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
90	Коридор	14 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
91	Лифтовой холл	15 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
92	Лестничная клетка	15 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
93	Переходной балкон	15 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
94	Коридор	15 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
95	Лифтовой холл	16 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
96	Лестничная клетка	16 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
97	Переходной балкон	16 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
98	Коридор	16 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
99	Лифтовой холл	17 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
100	Лестничная клетка	17 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
101	Переходной балкон	17 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
102	Коридор	17 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52

103	Лифтовой холл	18 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
104	Лестничная клетка	18 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
105	Переходной балкон	18 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
106	Коридор	18 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
107	Лифтовой холл	19 этаж, блок-секция 1	Нежилое	15.7
108	Лестничная клетка	19 этаж, блок-секция 1	Нежилое	нет
109	Переходной балкон	19 этаж, блок-секция 1	Нежилое	8.45
110	Коридор	19 этаж, блок-секция 1	Нежилое	42.52
111	Технический чердак	20 этаж, блок-секция 1	Нежилое	545.2
112	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	435.93
113	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	75.58
114	Электрощитовая	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	45.83
115	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	42.44
116	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	15.32
117	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	12.38
118	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 2	Нежилое	42.61
119	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	72.32
120	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	73.32
121	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	73.09
122	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	73.79
123	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	76.41
124	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	4.33
125	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	7.86
126	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.87
127	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	3.09
128	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	3.13
129	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	7.41
130	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	9.12
131	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	3.09
132	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	3.01
133	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	11.96
134	Коридор	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	53.8
135	Санузел	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	9.88
136	Пожарный пост	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.45
137	Холл	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	12.36
138	Тамбур	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	7.76
139	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	23.22
140	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	19.88
141	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	22.54
142	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	20.73
143	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	21.61
144	Офис	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	23.27
145	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция 2	Нежилое	13.45

146	Коридор	2 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
147	Лифтовой холл	2 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
148	Переходной балкон	2 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
149	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
150	Коридор	3 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
151	Лифтовой холл	3 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
152	Переходной балкон	3 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
153	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
154	Коридор	4 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
155	Лифтовой холл	4 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
156	Переходной балкон	4 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
157	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
158	Коридор	5 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
159	Лифтовой холл	5 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
160	Переходной балкон	5 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
161	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
162	Коридор	6 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
163	Лифтовой холл	6 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
164	Переходной балкон	6 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
165	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
166	Коридор	7 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
167	Лифтовой холл	7 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
168	Переходной балкон	7 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
169	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
170	Коридор	8 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
171	Лифтовой холл	8 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
172	Переходной балкон	8 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
173	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
174	Коридор	9 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
175	Лифтовой холл	9 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
176	Переходной балкон	9 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
177	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
178	Коридор	10 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
179	Лифтовой холл	10 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
180	Переходной балкон	10 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
181	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
182	Коридор	11 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
183	Лифтовой холл	11 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
184	Переходной балкон	11 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
185	Лестничная клетка	11 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
186	Коридор	12 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
187	Лифтовой холл	12 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
188	Переходной балкон	12 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45

189	Лестничная клетка	12 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
190	Коридор	13 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
191	Лифтовой холл	13 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
192	Переходной балкон	13 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
193	Лестничная клетка	13 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
194	Коридор	14 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
195	Лифтовой холл	14 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
196	Переходной балкон	14 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
197	Лестничная клетка	14 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
198	Коридор	15 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
199	Лифтовой холл	15 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
200	Переходной балкон	15 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
201	Лестничная клетка	15 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
202	Коридор	16 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
203	Лифтовой холл	16 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
204	Переходной балкон	16 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
205	Лестничная клетка	16 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
206	Коридор	17 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
207	Лифтовой холл	17 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
208	Переходной балкон	17 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
209	Лестничная клетка	17 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
210	Коридор	18 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
211	Лифтовой холл	18 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
212	Переходной балкон	18 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
213	Лестничная клетка	18 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
214	Коридор	19 этаж, блок-секция 2	Нежилое	40.88
215	Лифтовой холл	19 этаж, блок-секция 2	Нежилое	15.7
216	Переходной балкон	19 этаж, блок-секция 2	Нежилое	8.45
217	Лестничная клетка	19 этаж, блок-секция 2	Нежилое	нет
218	Технический чердак	20 этаж, блок-секция 2	Нежилое	521.7
219	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	435.93
220	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	75.58
221	Электрощитовая	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	45.83
222	Помещение ВНС	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	42.44
223	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	15.32
224	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	12.38
225	Помещение ИТП	Техподполье, блок-секция 3	Нежилое	42.61
226	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	72.32
227	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	73.32
228	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	73.09
229	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	73.79
230	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	76.41
231	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	4.33

232	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	7.86
233	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.87
234	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	3.09
235	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	3.13
236	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	7.41
237	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	9.12
238	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	3.09
239	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	3.01
240	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	11.96
241	Коридор	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	53.8
242	Санузел	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	9.88
243	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.45
244	Холл	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	12.36
245	Тамбур	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	7.76
246	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	23.22
247	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	19.88
248	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	22.54
249	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	20.73
250	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	21.61
251	Офис	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	23.27
252	Лифтовой холл	1 этаж, блок-секция 3	Нежилое	13.45
253	Коридор	2 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
254	Лифтовой холл	2 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
255	Переходной балкон	2 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
256	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
257	Коридор	3 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
258	Лифтовой холл	3 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
259	Переходной балкон	3 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
260	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
261	Коридор	4 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
262	Лифтовой холл	4 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
263	Переходной балкон	4 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
264	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
265	Коридор	5 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
266	Лифтовой холл	5 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
267	Переходной балкон	5 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
268	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
269	Коридор	6 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
270	Лифтовой холл	6 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
271	Переходной балкон	6 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
272	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
273	Коридор	7 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
274	Лифтовой холл	7 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7

275	Переходной балкон	7 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
276	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
277	Коридор	8 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
278	Лифтовой холл	8 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
279	Переходной балкон	8 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
280	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
281	Коридор	9 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
282	Лифтовой холл	9 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
283	Переходной балкон	9 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
284	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
285	Коридор	10 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
286	Лифтовой холл	10 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
287	Переходной балкон	10 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
288	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
289	Коридор	11 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
290	Лифтовой холл	11 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
291	Переходной балкон	11 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
292	Лестничная клетка	11 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
293	Коридор	12 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
294	Лифтовой холл	12 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
295	Переходной балкон	12 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
296	Лестничная клетка	12 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
297	Коридор	13 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
298	Лифтовой холл	13 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
299	Переходной балкон	13 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
300	Лестничная клетка	13 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
301	Коридор	14 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
302	Лифтовой холл	14 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
303	Переходной балкон	14 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
304	Лестничная клетка	14 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
305	Коридор	15 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
306	Лифтовой холл	15 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
307	Переходной балкон	15 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
308	Лестничная клетка	15 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
309	Коридор	16 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
310	Лифтовой холл	16 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
311	Переходной балкон	16 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
312	Лестничная клетка	16 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
313	Коридор	17 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
314	Лифтовой холл	17 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
315	Переходной балкон	17 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
316	Лестничная клетка	17 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
317	Коридор	18 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88

318	Лифтовой холл	18 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
319	Переходной балкон	18 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
320	Лестничная клетка	18 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
321	Коридор	19 этаж, блок-секция 3	Нежилое	40.88
322	Лифтовой холл	19 этаж, блок-секция 3	Нежилое	15.7
323	Переходной балкон	19 этаж, блок-секция 3	Нежилое	8.45
324	Лестничная клетка	19 этаж, блок-секция 3	Нежилое	нет
325	Технический чердак	20 этаж, блок-секция 3	Нежилое	517
326	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	456.3
327	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	76.7
328	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	58.3
329	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	42.4
330	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	15.5
331	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	12.5
332	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	42.6
333	Помещение техподполья	Техподполье, блок-секция 4	Нежилое	21.1
334	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	85.6
335	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	73.28
336	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	71.93
337	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	73.79
338	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	76.46
339	Санузел	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	4.37
340	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	7.92
341	Санузел	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	3.12
342	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.94
343	Санузел	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	4.56
344	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	7.15
345	Санузел	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	3.12
346	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	9.12
347	Санузел	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	3.74
348	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	19.36
349	Коридор	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	51.53
350	КУИ	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	3.28
351	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	19.36
352	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	18.46
353	Холл	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	7.21
354	Тамбур	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	6.48
355	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	19.75
356	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	23.36
357	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	22.54
358	Фойе	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	20.73
359	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	21.62
360	Офис	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	23.27

361	Лифтовый холл	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
362	Подсобное помещение	1 этаж, блок-секция 4	Нежилое	6.66
363	Лифтовой холл	2 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
364	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
365	Переходной балкон	2 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
366	Коридор	2 этаж, блок-секция 4	Нежилое	41.95
367	Лифтовой холл	3 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
368	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
369	Переходной балкон	3 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
370	Коридор	3 этаж, блок-секция 4	Нежилое	41.95
371	Лифтовой холл	4 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
372	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
373	Переходной балкон	4 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
374	Коридор	4 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
375	Лифтовой холл	5 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
376	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
377	Переходной балкон	5 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
378	Коридор	5 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
379	Лифтовой холл	6 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
380	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
381	Переходной балкон	6 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
382	Коридор	6 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
383	Лифтовой холл	7 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
384	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
385	Переходной балкон	7 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
386	Коридор	7 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
387	Лифтовой холл	8 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
388	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
389	Переходной балкон	8 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
390	Коридор	8 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
391	Лифтовой холл	9 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
392	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
393	Переходной балкон	9 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
394	Коридор	9 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
395	Лифтовой холл	10 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
396	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
397	Переходной балкон	10 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
398	Коридор	10 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
399	Лифтовой холл	11 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
400	Лестничная клетка	11 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
401	Переходной балкон	11 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
402	Коридор	11 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
403	Лифтовой холл	12 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7

404	Лестничная клетка	12 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
405	Переходной балкон	12 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
406	Коридор	12 этаж, блок-секция 4	Нежилое	41.95
407	Лифтовой холл	13 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
408	Лестничная клетка	13 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
409	Переходной балкон	13 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
410	Коридор	13 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
411	Лифтовой холл	14 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
412	Лестничная клетка	14 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
413	Переходной балкон	14 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
414	Коридор	14 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
415	Лифтовой холл	15 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
416	Лестничная клетка	15 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
417	Переходной балкон	15 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
418	Коридор	15 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
419	Лифтовой холл	16 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
420	Лестничная клетка	16 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
421	Переходной балкон	16 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
422	Коридор	16 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
423	Лифтовой холл	17 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
424	Лестничная клетка	17 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
425	Переходной балкон	17 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
426	Коридор	17 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
427	Лифтовой холл	18 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
428	Лестничная клетка	18 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
429	Переходной балкон	18 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
430	Коридор	18 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
431	Лифтовой холл	19 этаж, блок-секция 4	Нежилое	15.7
432	Лестничная клетка	19 этаж, блок-секция 4	Нежилое	нет
433	Переходной балкон	19 этаж, блок-секция 4	Нежилое	8.45
434	Коридор	19 этаж, блок-секция 4	Нежилое	42.52
435	Технический чердак	20 этаж, блок-секция 4	Нежилое	550.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье	Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды	Helix FIRST V 2206-5\16\E\S\400-50 производительностью 22м3/ч., напором 85 м
2	Техническое подполье	Насосное оборудование на противопожарные нужды	CronoBloc-DL 40|240-18.5/2

3	Техническое подполье	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение в ИТП предусмотрено по независимой схеме-систем горячего водоснабжения-через пластинчатый одноступенчатый водоподогреватель
4	Техническое подполье	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства серии ВРУ
5	Технический чердак	Лифтовое оборудование	Грузоподъемность лифтов: 400 кг. - 4 шт., 630 кг. - 4 шт., скорость 1,0 м/сек
6	1-19 этажи	Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2015 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2016 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2016 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2016 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2017 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 417 106 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:201006:237**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК Г. Краснодар**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000003616**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **2312213689**
		КПП: **231201001**
		ОГРН: **1142312003789**
		ОКПО: **26369978**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 77938000BDA96B8443760489095EE08E

Владелец: **ООО ЕкатеринодарИнвест-Строй, Николаева Елена Станиславовна, г. Краснодар**

Действителен: с 21.12.2018 по 21.12.2019